



نموذج رقم ٣

Form No. 3

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

Second Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

- فترة الستة أشهر المنتهية في : 2015.../.6 / 30
- اسم الشركة : انجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع
- Company's Name : Injazat Real Estate development Co. K.S.C.P
- رمز الشركة : انجازات - Injazat
- Company's code : انجازات - Injazat
- رقم الشركة : ٤١٤ - 414
- Company's Number : انجازات - Injazat
- النشاط الرئيسي / الأنشطة الرئيسية للشركة :

نشاط استثماري عقاري

Activity/ Main activities of the company:

Real Estate investment activity.

نود إفادتك بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الخميس الموافق ١٦ / ٧ / ٢٠١٥ في تمام الساعة ١٠:٠٠ ظهراً، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ / ٦ / ٢٠١٥ ، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on 16/7/2015 at 01:00 pm (hour), and has approved the Company's interim financial statements for the six month period ended at 30/6/2015 in accordance to the following:

١٤ / ٧ / ٢٠١٥
محمد عبد الله
١٤ / ٧ / ٢٠١٥
محمد

نموذج رقم: QF-FSA-0102-A	إصدار رقم: ١	تاريخ الإصدار: ١٥/٥/٠٥	مراجعة رقم: 4	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	صفحة ١ من ٥
--------------------------	--------------	------------------------	---------------	---------------------------	-------------



الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 (الفترة المقارنة)	الربح الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2015 (الفترة الحالية)	نسبة التغير %	الربح الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 (الفترة المقارنة)	الربح الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2015 (الفترة الحالية)	نسبة التغير %
المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six month period ended at 30/6/2014 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six month period ended at 30/6/2015 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	Change% %	المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- three month period ended at 30/6/2014 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- three month period ended at 30/6/2015 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	Change% %
808,466	2,509,225	-54%	702,007	321,238	-53%
2.4	7.5		2.1	1	
<p>بيان الدخل المجمع</p> <p>Consolidated Statement of Income</p> <p>صافي الربح / (الخسارة) *</p> <p>Net profit/(loss) *</p> <p>ربحية / (خسارة) السهم - فلس **</p> <p>Earnings per share - fils **</p>					

		بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية		بيان المركز المالي	
		Statement of Revenue & Operating Profit		Statement of Financial Position	
		إجمالي الإيرادات التشغيلية		الموجودات المتداولة	
		Total operating revenue		Current Assets	
		صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي		المطلوبات المتداولة	
		Net Operating profit/(loss)		Total Assets	
				المطلوبات المتداولة	
				Current liabilities	
				إجمالي المطلوبات	
				Total liabilities	
				إجمالي حقوق الملكية الخاصة	
				بمساهمي الشركة الأم	
				Total equity attributable to the owners of the parent Company	
% 62	2,488,446	4,039,767	% -32	1,605,529	1,086,557
% 155	798,839	2,039,090	% -101	740,427	(7,511)
% 133	7,622,847	17,774,553	% 133	7,622,847	17,774,553
% 6	98,241,960	103,665,811	% 6	98,241,960	103,665,811
% 23	7,373,423	9,078,310	% 23	7,373,423	9,078,310
% 3	44,038,023	45,563,212	% 3	44,038,023	45,563,212
% 7	54,110,632	58,012,052	% 7	54,110,632	58,012,052

* صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.
* Net profit (loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
** ربحية (خسارة) السهم الأساسية.



- يعود سبب الإرتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى :
الى وجود عائد ناتج عن كسب الشركة لقضية في شركة زميلة ادى الى ارتفاع ارباح في النصف الاول لعام ٢٠١٤
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
An associate company won a court cases in the first half of 2014.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 254,383 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 254,383
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 168,787 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 168,787

٢) الإيرادات التشغيلية للشركة : Company's Operating Revenues

الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2015 (الفترة الحالية)		الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 (الفترة المقارنة)		النشاط activity
Second quarter- three month period ended at 30/6/2015 (Current period)		Second quarter- three month period ended at 30/6/2014 (Comparative period)		
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 32	461,094	% 60	443,006	Net Rental income
% 4	56,554	% 8	61,709	Other real estate income
% -	-	% 17	128,302	Gain on sale of investment properties
% 64	917,427	% 14	104,955	Share of results of associates
	1,435,075		737,972	Total

الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية		الربع الثاني - فترة الستة أشهر		النشاط	
صفحة ٤ من ٥	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	مراجعة رقم: 4	تاريخ الإصدار: ٠٥/٥/١٥	إصدار رقم: ١	نموذج رقم: QF-FSA-0102-A



الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six months period ended on 30/6/2014 (compared year) Amounts in Kuwaiti Dinars		الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2015 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six month period ended at 30/6/2015 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars		النشاط Activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 42	901,359	% 31	1,083,058	Net Rental income
% 12	251,769	% 4	135,609	Other real estate income
% 1	13,319	% 61	2,142,504	Gain on sale of investment properties
% 45	983,265	% 4	159,881	Share of results of associates
	2,149,712		3,521,052	Total

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة و ذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the International Accounting Standards.

(٣) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :

لا يوجد.....

Details of (qualifications, emphasis of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

.....NIL.....

توقيع و ختم الشركة
Company's signature and seal
محمد إبراهيم الفرهان
الرئيس التنفيذي

