

التاريخ 23 نوفمبر 2021

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين  
دولة الكويت

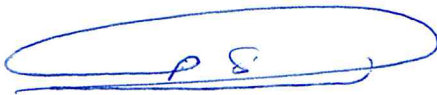
تحية طيبة و بعد ،،،

الموضوع : الإفصاح عن الدعاوي والأحكام القضائية

بالإشارة الى الموضوع اعلاه، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن الدعاوي والأحكام القضائية رقم (8) وذلك وفقاً للمادة 1-1-4 من الباب الرابع في الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.

شاكرين لكم تعاونكم معنا،،،

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



محمد ابراهيم الفرحان

الرئيس التنفيذي



شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع. Injazat Real Estate Development Co. K.S.C.P

ص.ب: 970 الصفاة - الرمز البريدي: 13010 الكويت - تلفون: 400 / 22275300 (965) - فاكس: 22420103 (965) - رأس المال المصرح به والمدفوع (34,564,860) د.ك - سجل تجاري: 74138  
P.O.Box 970, Safat - Postal Code 13010 Kuwait - Tel.: (965) 22275300 / 400 - Fax: (965) 22420103 - Authorised & Paid-up Capital KD (34,564,860) - Commercial Registration: 74138

info@injazzat.com - www.injazzat.com

## نموذج الإفصاح عن الدعاوي والأحكام القضائية

ملحق رقم (8)

التاريخ	23 نوفمبر 2021
أسم الشركة المدرجة	شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع
رقم القضية	2020/202 - 2021/38 - 7/2021 الهيئة العامة لمحكمة التمييز
موضوع القضية	صحة ونفاذ إتفاقية عقد بيع إبتدائي لمبنى الجداف - دبي موقع بتاريخ 2018/8/16
تاريخ الحكم	10 نوفمبر 2021
المحكمة التي أصدرت الحكم	محاكم دبي
أطراف الدعوى	شركة إنجازات للتنمية العقارية و سيف بالحصا للعقارات
الحكم لصالح	شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك (عامة)
منطوق الحكم أول درجة	المطالبة بإلزام سيف بالحصا للعقارات بسداد مبلغ 90 مليون درهم إماراتي بالإضافة إلى الفوائد القانونية بواقع 9 % تبدأ من تاريخ المطالبة القضائية وحتى السداد التام بالإضافة إلى مبلغ 728,676 ألف درهم إماراتي مصروفات تشغيلية.
منطوق حكم الإستئناف	في موضوع حكم الاستئناف بإلغاء الحكم المستأنف والقضاء مجدداً برفض الدعوى الأصلية وفي الدعوى المتقابلة ببطلان إتفاقية بيع وشراء عقار وإلزام المستأنف ضدها الأولى شركة إنجازات بإعادة مبلغ 30 مليون درهم إماراتي إلى الشركة المستأنفة والفائدة 9% من تاريخ 7 يونيو 2020 وحتى تمام السداد.
منطوق حكم التمييز	بنقض الحكم المطعون فيه وإحالة الدعوى إل محكمة الإستئناف للنقض فيها من جديد وذلك لأن الحكم يكون معيباً بمخالفة القانون والخطأ في تطبيقه ومخالفة الثابت بالأوراق بما يوجب نقضه دون حاجة لبحث باقي أسباب الطعن.
الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم	أولاً: ستقوم الشركة بمتابعة القضية بمحكمة الإستئناف ثانياً: عكس مبلغ حوالي 3.5 مليون درهم إماراتي أي ما يعادل 292 ألف دينار كويتي تم احتسابه كمخصص مصروفات قضائية سيظهر في نتائج الربع الرابع للعام 2021.